

**OPIS DO PROJEKTU REMONTU I MODERNIZACJI DOMU POMOCY
SPOŁECZNEJ DOM KOMBATANTA I PIONIERA ZIEMI SZCZECIŃSKIEJ
W SZCZECINIE UL. ROMERA 21-29**

1. DANE OGÓLNE.

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt modernizacji i remontu Domu Pomocy Społecznej Dom Kombatanta i Pioniera Ziemi Szczecińskiej przy ulicy Romera 21/29 w Szczecinie.

Zakres remontu obejmuje budynek w części B i C.

W budynkach B i C przewidywane są następujące roboty:

- wymiana drzwi do pokoi, łazienek, segmentów
- wymiana posadzek w pokojach mieszkalnych, komunikacji, klatkach schodowych, kuchni
- wymiana 3 dźwigów osobowych
- modernizacja tarasu nad parterem w części C
- wyburzenie niektórych ścianek działowych
- montaż sufitów podwieszonych w komunikacji

1.2. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora
- inwentaryzacja istniejącego budynku

1.3. Zestawienie powierzchni

budynek B

- powierzchnia I piętra – 308,24 m²
- powierzchnia II piętra - 308,24 m²
- powierzchnia III piętra – 308,24m²
- powierzchnia IV piętra – 308,24m²

budynek C

- powierzchnia parteru - 438,49m²
- powierzchnia I piętra - 438,49m²
- powierzchnia II piętra – 438,49m²
- powierzchnia III piętra – 438,49m²
- powierzchnia IV piętra – 438,49m²

1.4. Opis stanu istniejącego

Budynek zlokalizowany jest przy ulicy Romera 21/29 w Szczecinie.

Budynek składa się z trzech skrzydeł wyodrębnionych bryłowo stykających się ścianami szczytowymi oznaczonymi dla uproszczenia A, B, C.

Obiekt zaprojektowano i zrealizowano w ówczesnie stosowanym systemie prefabrykowanego budownictwa wielkopłytkowego WK- 70.

Wszystkie elementy nośne obiektu wykonano z prefabrykatów żelbetowych systemowych.

Taras nad fragmentem parteru z widocznymi zaciekami.

1.5.Podział funkcjonalny obiektu.

Część A przeznaczona jest dla osób sprawnych nie wymagających opieki.
Piętra przeznaczone są na cele mieszkalne. W części parteru są pomieszczenia na cele administracyjne i gospodarcze.

Części B i C są połączone komunikacyjnie i stanowią całość funkcjonalną.

Część B i C są przeznaczone dla osób wymagających stałej opieki.
Piętra i część parteru przeznaczone są na cele mieszkalne.
Większa część parteru przeznaczona jest na cele administracyjne, gabinety lekarskie, pomieszczenia gospodarcze i socjalne.

W parterze części B znajduje się kuchnia i stołówka, z której korzystają mieszkańcy chodzący.
Mieszkańcom leżącym posiłki są wydawane w pokoju.

- Budynki B i C podzielone są organizacyjnie na bloki dwukondygnacyjne: B1, B2, C1 i C2.
Każdy blok składa się z segmentów mieszkalnych dwupokojowych z łazienką, oraz pokoju pobytu dziennego z aneksem kuchennym, dyżurki i pokoju socjalnego.
W każdym bloku znajduje się magazyn bielizny czystej oraz pomieszczenie porządkowe, a w blokach w których znajdują się osoby leżące łazienka ogólna.
Łazienka ogólna przewidziana do mycia osób leżących oraz niepełnosprawnych na wózkach.

W piwnicy znajduje się pralnia działająca na potrzeby DPS.
Magazyn brudny z chłodziarką na odpady mokre należy usytuować w piwnicy.

1.6.Dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych

Budynek jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz starszych i chorych.
Przy każdej klatce schodowej jest dźwig osobowy.
Łazienki są częściowo przystosowane do korzystania z nich osób niepełnosprawnych.
Kabiny natryskowe zostały zastąpione przez spadki do kratki w posadzce.

1.7.Parametry nowych dźwigów

- osobowy, elektryczny, przystosowany dla osób niepełnosprawnych w tym niedowidzących
- wymiary szybu 170x240cm, nadszybie 350cm, podszybie 175cm
- liczba przystanków – 5
- wysokość podnoszenia – 11,2m
- drzwi przystankowe: automatyczne 90x200cm o odporności ogniowej EI 30
- drzwi kabinowe : automatyczne 90x200cm wyposażone w kurtynę świetlną
- udźwig 1000kg
- prędkość minimum 1,0m/s
- sterowanie mikroprocesorowe, z funkcją zjazdu awaryjnego w przypadku pożaru lub przy zaniku zasilania

2.OPIS BUDOWLANY

2.1.Opis konstrukcji budynku

Opis podstawowych elementów konstrukcji obiektu:

- Fundamenty – ławy i stopy betonowe i żelbetowe
Poziom posadowienia fundamentów – 1,93 ÷ -4,53 (+44,82 ÷ 42,25 m n. p. m.), na gruncie mineralnym rodzimym pyle piaszczystym lub piasku drobnym.
- Ściany fundamentowe – betonowe
- Ściany piwnic – murowane z cegły ceramicznej pełnej lub żelbetowe.
Nadproża ścian piwnic żelbetowe oraz z prefabrykatów L19. W części piwnic ściany z prefabrykatów piwnicznych wielkopłytowych dla systemu WK-70 osiedla „Książąt Pomorskich” w Szczecinie.
- Konstrukcja szkieletowa piwnic
Słupy stalowe dwukondygnacyjne z 2 dwuteowników 100 zespawanych w „skrzynkę”, ze stali 18G2. Słupy omurowane cegłą, do poziomu posadzki piwnic obmurowane po osiatkowaniu.
Słup jako jednokondygnacyjny z 2 dwuteowników 120 zespawanych z „skrzynkę” ze stali St3SX, obetonowane do poziomu posadzki piwnic, wyżej omurowane.
Belki stropowe dwuteowniki 360 i 300 ze stali 18G2, omurowane cegłą i osiatkowane przed tynkowaniem.
- Strop nad piwnicą – z płyt prefabrykowanych systemu WK-70, z płyt kanałowych typowych oraz płyt kanałowych wzmocnionych.
- Ściany parteru – murowane z cegły, z gazobetonu odmiany 07, oraz prefabrykowane
Ściany prefabrykowane ustawione są na podlewce z zaprawy cementowej.
Na ścianach wykonany został wylewany wieniec szerokości 14 i wysokości 41cm dla uzyskania wyższej wysokości parteru.
Ściany wylewane parteru żelbetowe z betonu żwirowego.
- Konstrukcja szkieletowa parteru - stalowa, w ścianie zewnętrznej słupy z dwuteowników 100 zespawanych w „skrzynkę”, słupy środkowe z dwuteowników 200, słupy w ścianie wewnętrznej z 2 ceowników 200x100x10, zespawane w „skrzynkę”.
Podciągi z 2 dwuteowników 450, w części parterowej /dobudówka/ podciągi z dwuteowników 300, belki stropodachu z dwuteowników 120.
Na belkach stropodachowych ułożone płytki żelbetowe gr. 7cm.
- Strop nad parterem – z płyt prefabrykowanych systemu WK-70.

- Klatki schodowe – do zaplecza kuchennego w korytarzu na styku cz. „B” i „C” z betonu żwirowego oraz stalowe typu przemysłowego do maszynowni cz. „B”. W pozostałej części klatki schodowe prefabrykowane systemu WK-70.
- Konstrukcja nadzienia – z elementów systemu wielkopłytkowego WK-70, płyty stropowe grubości 16cm, ściany wewnętrzne gr. 15cm, ściany zewnętrzne osłonowe i nośne trójwarstwowe, elementy dachowe typowe WK-70.
- Stropodach – z płyt stropowych systemu WK-70 ze spadkiem do wewnątrz. Nad maszynownią i partiami wejściowymi stropodach na wylewnej płycie żelbetowej gr. 14 i 12cm, z betonu żwirowego $R_w = 170at$. Nad częścią dobudowaną kuchni i jadalni stropodach z płyt kanałowych. Nad partią wysuniętą parteru bud. „C” stropodach niewentylowany z płyt prefabrykowanych indywidualnie, oparty na belkach stalowych z dwuteowników NP140.
- Bloki wentylacyjne – prefabrykowane systemu WK – 70, na I piętrze na podmurówce z cegły dziurawki wys. 30cm, ustawiono bloki dachowe a następnie wylotowe. Na wyższych kondygnacjach układ bloków wg rozwiązań typowych tj. bloki uzupełniające i wylotowe.
 Pomieszczenia zaplecza kuchennego wentylowane kanałami wykonanymi blachy ocynkowanej o przekroju 14 x 14cm, i 14 x 26cm i obmurowane ścianką grub. 6cm.
- Maszynownia dźwigu - ściany zewnętrzne z gazobetonu odmiany 07 na zaprawie cem. – wapiennej $R_z = 30at$. Dach i strop maszynowni żelbetowy wylewany z betonu żwirowego $R_w = 170at$ i stali 18G2.
 Strop nad szybem oddylatowany jest od stropu maszynowni.
- Szyb windy – z prefabrykowanych elementów żelbetowych systemu WK-70.

2.2. Projektowane zmiany

- Wymiana 3 dźwigów osobowych
- Wydzielenie pożarowe klatek schodowej drzwiami o odporności EI30
- Wymiana wszystkich drzwi do segmentów, pokoi, łazienek
- Montaż stropu podwieszonego w komunikacji.
- Remont posadzki na tarasie w poziomie I piętra

2.3. Zmiany instalacyjne:

- wprowadzenie wentylacji mechanicznej w stołówce
- wymiana wszystkich instalacji elektrycznych
- wymiana instalacji kanalizacyjnej w kuchni

2.4. Prace wyburzeniowe

- demontaż 3 sztuk istniejących dźwigów osobowych
- rozkucie betonowego fundamentu pod zespołem napędowym w maszynowni, rozkucie betonowych słupków pod kabiną i przeciwwagą w podszybiu, wykończenie progów drzwi

- przystankowych,
- wyburzenie ścianek działowych
- wykucie otworów drzwiowych
- demontaż istniejących posadzek
- na remontowanym tarasie należy zdemontować wszystkie uwarstwienia do poziomu stropu a następnie wykonać nowe zgodnie z rysunkiem: Przekrój przez taras

3.WENTYLACJA

- Wentylacja grawitacyjna

Istniejąca wentylacja grawitacyjna przewidywała wentylację łazienek i kuchni.

Wentylacja pokoi jednoosobowych i łazienek za pomocą zbiorczych kanałów prefabrykowanych do których pomieszczenia są podłączane co drugą kondygnację.

W pokojach dwuosobowych projektuje się wentylację grawitacyjną z rur spiro wyprowadzonych ponad dach i obudowanych cegłą pełną.

Wentylacja mechaniczna

W pomieszczeniach kuchni jest istniejąca wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna.

Projektuje się wentylację mechaniczną w stołówce.

4.WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

4.1.Tynki

Tynki cementowo-wapienne kategorii III - w miejscach: wymiany instalacji, wyburzenia ścianek działowych, zamurowań otworów, wykonania nowych nadproży, przejść wentylacji mechanicznej należy uzupełnić powstałe ubytki.

W komunikacji wykonać gładzie gipsowe dla zlikwidowania nierówności.

4.3.Okładziny ścienne

Płytki ceramiczne na całą wysokość pomieszczenia – łazienki ogólne

Płytki ceramiczne do wysokości 2,05 powyżej malowanie farbą emulsyjną akrylową jasną pastelową:

aneksy kuchenne, kuchenki, pomieszczenia porządkowe

Malowanie farbą zmywalną lateksową w kolorze pastelowym do wysokości 2,05 powyżej

malowanie farbą emulsyjną akrylową w tym samym kolorze

- pokoje mieszkalne, przedpokoje,

Gładzie gipsowe i powłoka malarska na bazie żywicy syntetycznej np. Firmy C/S POLSKA PW1.

Malowanie sufitów farbą emulsyjną akrylową białą: we wszystkich pomieszczeniach oprócz komunikacji.

W komunikacji zamontować odbojoporecze na wysokości 90cm od posadzki np. Perfekta 140 firmy C/S POLSKA.

Malowanie ścian i stropów szybów windowych farbą emulsyjną.

4.4.Strop podwieszony

- w komunikacji - strop podwieszony modułowy systemowy na konstrukcji systemowej rozbierny

4.5.Posadzki

- w kuchni – posadzka z gresowych płytek podłogowych należy skuć istniejącą posadzkę i podkład pod nią, wykonać izolację przeciwwodną 2 razy MAXSEL FLEX firmy DRIZORO, wykonać szlichtę betonową ze spadkiem 4cm do kratek, następnie wykonać posadzkę z płytek ceramicznych
- w świetlicy – wykładzina pcv rulonowe
- w pokojach, przedpokojach, aneksach kuchennych, kuchenkach – pcv rulonowe
- klatki schodowe – płytki ceramiczne
- taras – płytki gresowe mrozoodporne

4.7.Stolarka drzwiowa

Wymiana drzwi wewnętrznych na drewniane płytowe wzmocnione.
Ościeżnice drewniane, obejmujące, regulowane.

4.8.W klatce schodowej należy podwyższyć balustradę do wysokości 110cm poprzez montaż pochwyty drewnianego

5.IZOLACJE I ZABEZPIECZENIA

- Izolacja pozioma posadzki na tarasie
2 razy MAXSEL FLEX firmy DRIZORO zastosowane jako rozwiązanie systemowe

5.3.Obróbki blacharskie

- przy remoncie tarasu wymienić rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej gr. 0,55 mm

6.OCHRONA PPOŻ I EWAKUACJA

Do budynku Domu Pomocy Społecznej opracowana została Ekspertyza pożarowo-budowlana, do której zostało wydane Postanowienie przez KWSP w Szczecinie.
Wszystkie zalecenia zawarte w Ekspertyzie i Postanowieniu wchodzące w zakres opracowania zostały ujęte w projekcie.

Zgodnie z Ekspertyzą i zakresem opracowania wprowadzono w projekcie:

- wydzielenie klatki B1 od strony wewnętrznego korytarza części B
- wydzielenie klatki C1 od strony korytarza B
- wydzielenie klatki schodowej C2 od strony wewnętrznego korytarza części C

6.1.Powierzchnia	część B	1541,00 m ²
	część C	2 192,45m ²
	Wysokość	14,46 m
	Liczba kondygnacji	4 nadziemne i 1 podziemna

6.2. odległość budynku od obiektów sąsiadujących

od strony południowo-wschodniej	– 16,0 m
od strony południowo-zachodniej	– 16,0 m

6.3. parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie stosuje się materiałów niebezpiecznych.

6.4. przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Dla pomieszczeń kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego

6.5.kategoria zagrożenia ludzi – budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL II

6.6.przewidywana liczba osób – 220 miejsc

6.7. ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W rozpatrywanym obiekcie uwzględniając jego funkcje i przeznaczenie nie przewiduje się pomieszczeń i stref kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem.

6.8. podział obiektu na strefy pożarowe

Wydzielono pożarowo klatki schodowe ścianami i stropami REI 60 oraz drzwiami EI 30. Przejścia i przepusty instalacji przez ściany i stropy oddzielenia pożarowego powinny być zabezpieczone odpowiednio do klasy odporności tych elementów.
Dopuszczalne powierzchnie stref pożarowych wynosi 3 500m².
Na kondygnacji powinna być zapewniona ewakuacja ze strefy pożarowej do innej strefy.

6.9.klasa odporności pożarowej –

Budynek (średniowysoki ZL II) wykonano w klasie „B” odporności pożarowej

6.10. Wymagania do klasy odporności ogniowej elementów

-główna konstrukcja nośna	R120
-konstrukcja dachu	R30
-strop	REI60
-ściana zewnętrzna	EI 30
-ściany wewnętrzne	EI30
-przekrycie dachu	E30

6.11. warunki ewakuacji

- W budynku B jest jedna klatka schodowa a w budynku C dwie klatki schodowe. Klatki schodowe zamknięto drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30.
- Klatki schodowe są wyposażone w klapy dymowe. Powietrze dolotowe stanowią drzwi prowadzące bezpośrednio na zewnątrz budynku.

UWAGA:

Korytarz o długości powyżej 50m powinien być podzielony drzwiami dymoszczelnymi.

6.13. oświetlenie awaryjne – budynek wyposażono w oświetlenie ewakuacyjne bezpieczeństwa

(o natężeniu 1 lx) w komunikacji i wybranych pomieszczeniach oraz zaprojektowano podświetlane znaki ewakuacyjne (świeące na jasno)

6.14. sposób zabezpieczenia pożarowego instalacji użytkowych

Przewody wentylacyjne z materiałów niepalnych kanały wentylacyjne przechodzące przez pomieszczenia nieobsługiwane – powinny być obudowane elementami o klasie odporności ogniowej EI 60.

Przewody wentylacyjne przechodzące przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego należy wyposażyć w klapy przeciwpożarowe odcinające o klasie odporności ogniowej oddzielenia przeciwpożarowego uruchamiany przez system sygnalizacji pożarowej.

- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zapewniono przy wejściu do budynku.

Budynek chroniony jest instalacją odgromową.

6.15. dobór urządzeń p.poż w obiekcie

Budynek jest wyposażony w hydranty Ø 25 z węzłem półsztywnym o dł. 30m na wszystkich kondygnacjach obejmujące swoim zasięgiem wszystkie pomieszczenia.

Wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej jest wymagane.

Budynek jest wyposażony na korytarzach w instalację sygnalizacji alarmowej pożaru

(w czujki dymu, ROP oraz sygnalizatory dźwiękowe).

Zgodnie z Postanowieniem KWSP w Szczecinie z dnia 12 10 2006 instalacja zostanie uzupełniona o wskazane pomieszczenia.

UWAGA:

Budynek wymaga pełnej ochrony oraz podłączenia systemu sygnalizacji pożarowej do PSP.

6.16. wyposażenie w gaśnice

- przewiduje się umieszczenie na każdej kondygnacji dwóch, 4-kilogramowych gaśnic proszkowych ABC z zapewnieniem normatywu 2kg środka na 100m² powierzchni.

6.17. zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru –

sieci wodociągowej hydrantowej w ulicy z 2 hydrantami DN 80 w odległości do 75 m od budynku.

6.18.drogi pożarowe

Do budynku wymagana jest droga pożarowa

6.19.Budynek powinien być oznakowany znakami bezpieczeństwa w zakresie ewakuacji i ochrony przeciwpożarowej.

Dla budynku wymagane jest opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, Wszystkie drzwi o klasie odporności ogniowej oraz dymoszczelne należy wyposażać w samozamykacze,

Będące na wyposażeniu budynku elementy, urządzenia i sprzęt służące ochronie przeciwpożarowej jak: klapy dymowe, drzwi o klasie odporności ogniowej, hydranty wewnętrzne, gaśnice, urządzenia sygnalizacji alarmowej pożaru itd powinny posiadać aprobaty techniczne ITB lub CNBOP w Józefowie k/Warszawy.

6.20. Instalacje.

Przewody i kable wraz z zamocowaniami stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej powinny zapewnić ciągłość dostawy energii elektrycznej w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego, jednak nie mniejszy niż 90 minut.

Dopuszcza się ograniczenie czasu zapewnienia ciągłości dostawy energii elektrycznej do w/w urządzeń do 30 minut, dla przewodów i kabli znajdujących się w obrębie

przestrzeni chronionych stałym urządzeniem gaśniczym tryskaczowym oraz dla przewodów i kabli zasilających i sterujących urządzeniami klap dymowych.

6.21. Przykładowy scenariusz zdarzeń w czasie pożaru.

Pożar na kondygnacji.

Alarm I stopnia z instalacji sygnalizacji alarmowej pożaru:

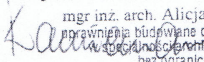
- obsługa obiektu potwierdza obecność alarmu [czas T1 - 30 sek] i dokonuje sprawdzenia. W przypadku, gdy obsługa w czasie T2 [3 min.] nie zdoła ustalić przyczyn zadziałania instalacji następuje automatyczne uruchomienie procedury alarmu II stopnia,
- w przypadku stwierdzenia pożaru wdraża się procedurę alarmu II stopnia, może ona nastąpić poprzez wciśnięcie przycisku ROP.

Alarm II stopnia pochodzący z instalacji sygnalizacji pożaru:

1. Centrala Instalacji Sygnalizacji Pożaru dokonuje automatycznego uruchomienia następujących wysterowań:
 - zamknięcie drzwi na granicy stref pożarowych będących w pozycji otwartej,
 - wyłączenie central wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
 - uruchomienie oddymiania w klatkach schodowych
 - włączenie sygnalizatorów dźwiękowych.

Jeżeli pożar został ugaszony a zagrożenie wyeliminowane, to obsługa może dokonać skasowania alarmu.

2. Jeżeli pożar nie został zlikwidowany i nie nastąpiło odwołanie alarmu, po przybyciu jednostki straży pożarnej dalsze procedury postępowania ustala Dowódca przybyłej jednostki straży pożarnej. On podejmuje decyzję o odwołaniu alarmu.

mgr inż. arch.
Alicja Kamieniarz

mgr inż. arch. Alicja Kamieniarz
prawnie upoważniona do projektowania
w zakresie inżynierii technicznej
bez ograniczeń
nr upr. RGPI-V-7342-27/97

przestrzeni chronionych stałym urządzeniem gaśniczym tryskaczowym oraz dla przewodów i kabli zasilających i sterujących urządzeniami klap dymowych.

6.21. Przykładowy scenariusz zdarzeń w czasie pożaru.

Pożar na kondygnacji.

Alarm I stopnia z instalacji sygnalizacji alarmowej pożaru:

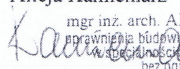
- obsługa obiektu potwierdza obecność alarmu [czas T1 - 30 sek] i dokonuje sprawdzenia. W przypadku, gdy obsługa w czasie T2 [3 min.] nie zdoła ustalić przyczyn zadziałania instalacji następuje automatyczne uruchomienie procedury alarmu II stopnia,
- w przypadku stwierdzenia pożaru wdraża się procedurę alarmu II stopnia, może ona nastąpić poprzez wciśnięcie przycisku ROP.

Alarm II stopnia pochodzący z instalacji sygnalizacji pożaru:

1. Centrala Instalacji Sygnalizacji Pożaru dokonuje automatycznego uruchomienia następujących wysterowań:
 - zamknięcie drzwi na granicy stref pożarowych będących w pozycji otwartej,
 - wyłączenie central wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
 - uruchomienie oddymiania w klatkach schodowych
 - włączenie sygnalizatorów dźwiękowych.

Jeżeli pożar został ugaszony a zagrożenie wyeliminowane, to obsługa może dokonać skasowania alarmu.

2. Jeżeli pożar nie został zlikwidowany i nie nastąpiło odwołanie alarmu, po przybyciu jednostki straży pożarnej dalsze procedury postępowania ustala Dowódca przybyłej jednostki straży pożarnej. On podejmuje decyzję o odwołaniu alarmu.

mgr inż. arch.
Alicja Kamieniarz

mgr inż. arch. Alicja Kamieniarz
uprawnienia budowlane do projektowania
w zakresie inżynierii technicznej
bez ograniczeń
nr upr. RGPI-V-7342-27/97

przestrzeni chronionych stałym urządzeniem gaśniczym tryskaczowym oraz dla przewodów i kabli zasilających i sterujących urządzeniami klap dymowych.

6.21. Przykładowy scenariusz zdarzeń w czasie pożaru.

Pożar na kondygnacji.

Alarm I stopnia z instalacji sygnalizacji alarmowej pożaru:

- obsługa obiektu potwierdza obecność alarmu [czas T1 - 30 sek] i dokonuje sprawdzenia. W przypadku, gdy obsługa w czasie T2 [3 min.] nie zdoła ustalić przyczyn zadziałania instalacji następuje automatyczne uruchomienie procedury alarmu II stopnia,
- w przypadku stwierdzenia pożaru wdraża się procedurę alarmu II stopnia, może ona nastąpić poprzez wciśnięcie przycisku ROP.

Alarm II stopnia pochodzący z instalacji sygnalizacji pożaru:

1. Centrala Instalacji Sygnalizacji Pożaru dokonuje automatycznego uruchomienia następujących wysterowań:
 - zamknięcie drzwi na granicy stref pożarowych będących w pozycji otwartej,
 - wyłączenie central wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
 - uruchomienie oddymiania w kłatkach schodowych
 - włączenie sygnalizatorów dźwiękowych.

Jeżeli pożar został ugaszony a zagrożenie wyeliminowane, to obsługa może dokonać skasowania alarmu.

2. Jeżeli pożar nie został zlikwidowany i nie nastąpiło odwołanie alarmu, po przybyciu jednostki straży pożarnej dalsze procedury postępowania ustala Dowódca przybyłej jednostki straży pożarnej. On podejmuje decyzję o odwołaniu alarmu.

mgr inż. arch.
Alicja Kamieniarz

Kamieniarz